

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2020/002950-005

Košice

07. 04. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

povolenie na užívanie vodnej stavby

Popis konania / Účastníci konania

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. a) č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), konajúc na základe ustanovení:

- § 26 ods.1 vodného zákona,
- § 68 a § 81 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- § 120 a nasl. stavebného zákona,
- § 11 vykonávacej vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje

Obci Šemša, zastúpenej starostom, IČO: 00324787

- I. zmenu vodnej stavby „Vodovod – Šemša, rozvodná vodovodná sieť – 1. stavba“ .

Uskutočnenie vodnej stavby „Vodovod – Šemša, rozvodná vodovodná sieť – 1. stavba“ bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Košice – okolie, odboru životného prostredia č. 2001/26135-OŽP/KI zo dňa 04. 12. 2001. Termín ukončenia stavby bol predĺžený listami Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2016/012324 zo dňa 12. 10. 2016 (do 31. 12. 2018), č. OU-KS-OSZP-2018/013917 zo dňa 24. 10. 2018 (do 31. 12. 2019) a č. OU-KS-OSZP-2019/016714 zo dňa 12. 12. 2019 (do 31. 12. 2023).

Zmena stavby sa povoľuje v nasledovnom rozsahu:

- vodovodný rad „1“ – z rúr PVC DN 100, dĺžka 735,89 m + z rúr PVC DN 80, dĺžka 276,76 m (pôvodne povolené z rúr PVC DN 110 s dĺžkou 760 m a DN 90 s dĺžkou 280 m),
- vodovodný rad „1-1“ – z rúr PVC DN 80, dĺžka 334,35 m (pôvodne povolené z rúr PVC DN 90 s dĺžkou 368 m),
- vodovodný rad „1-2“ – z rúr PVC DN 80, dĺžka 165,69 m (pôvodne povolené z rúr PVC DN 90 s dĺžkou 165 m),
- vodovodný rad „1-3“ – z rúr PVC DN 80, dĺžka 239,93 m (pôvodne povolené z rúr PVC DN 90 s dĺžkou 250 m),
- vodovodný rad „1-4“ – z rúr PVC DN 50, dĺžka 50,63 m (pôvodne povolené z rúr PVC DN 90 s dĺžkou 50 m),
- vodovodný rad „1-5“ – z rúr PVC DN 50, dĺžka 98,96 m (pôvodne povolené z rúr PVC DN 90 s dĺžkou 128 m),
- združená vodovodná prípojka – z rúr PE DN 50, dĺžka 108,87 m (pôvodne nebola schválená).

- domové vodovodné prípojky – 91 ks (pôvodne povolených 85 ks).
- Majetkovoprávne vzťahy:

V rámci vyššie uvedených zmien došlo tiež k menším zmenám trasy vodovodných potrubí, pričom došlo aj k zásahu do parciel č. 364/2 (rad „1“) , č. 623/1 (rady „1-1“, „1“) a č. 485/1 (rad „1-3“) v k. ú. Šemša (nad rámec pôvodného stavebného povolenia). Zároveň trasa radu „1“ nebola vedená po pôvodne schválených parcelách č. 351 a č. 352 v k. ú. Šemša. Nad rámec stavebného povolenia bola zrealizovaná združená vodovodná prípojka vedená po parcele č. 613/1 evidovanej na liste vlastníctva č. 607, vo vlastníctve obce Šemša, zastúpenej starostom.

Vlastníkom parcely č. 364/2 evidovanej na liste vlastníctve č. 481 je František Palko, Šemša 208. Vlastníkom parcely č. 623/1 evidovanej na liste vlastníctva č. 449 je Ján Homa, Wurmova 1122/17, Košice. Vlastníkom parcely č. 485/1 evidovanej na liste vlastníctva č. 396 je Rímskokatolícka farnosť sv. Štefana, Nováčany 202. Stavebník predložil zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 102/2/2020/závodKE, č. 103/2/2020/závodKE a č. 104/2/2020/závodKE uzatvorené medzi vlastníkmi pozemkov, obcou Šemša, zastúpenou starostom a VVS, a. s, Košice zo dňa 19. 02. 2020.

II. užívanie vodnej stavby „Vodovod – Šemša, rozvodná vodovodná sieť – 1. stavba“ podľa ustanovení:

- § 26 ods. 4 vodného zákona,
- § 82 a § 120 a nasl. stavebného zákona,
- § 20 vykonávacej vyhlášky číslo 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavba bola zrealizovaná v nasledovnom rozsahu:

- vodovodný rad „1“ – z rúr PVC DN 100, dĺžka 735,89 m + z rúr PVC DN 80, dĺžka 276,76 m (celková dĺžka 1 012,65 m); 7 ks hydrantov; 35 ks vodovodných prípojok (z rúr HDPE DN 32 s celkovou dĺžkou 239,94 m, z rúr HDPE DN 40 s celkovou dĺžkou 26,13 m a z rúr PVC DN 80 s celkovou dĺžkou 33,47 m),
- vodovodný rad „1-1“ – z rúr PVC DN 80, dĺžka 334,35 m; 3 ks hydrantov; 25 ks vodovodných prípojok (z rúr HDPE DN 32 s celkovou dĺžkou 125,62 m, z rúr HDPE DN 40 s celkovou dĺžkou 63,58 m),
- vodovodný rad „1-2“ – z rúr PVC DN 80, dĺžka 165,69 m; 2 ks hydrantov; 10 ks vodovodných prípojok (z rúr HDPE DN 32 s celkovou dĺžkou 46,66 m a rúr HDPE DN 40 s dĺžkou 21,20 m),
- vodovodný rad „1-3“ – z rúr PVC DN 80, dĺžka 239,93 m; 3 ks hydrantov; 9 ks vodovodných prípojok (z rúr HDPE DN 32 s celkovou dĺžkou 24,75 m a rúr HDPE DN 40 s dĺžkou 30,22 m),
- vodovodný rad „1-4“ – z rúr PVC DN 50, dĺžka 50,63 m; 4 ks vodovodných prípojok (z rúr HDPE DN 32 s celkovou dĺžkou 14,11 m),
- vodovodný rad „1-5“ – z rúr PVC DN 50, dĺžka 98,96 m; 4 ks vodovodných prípojok (z rúr HDPE DN 32 s celkovou dĺžkou 16,59 m),
- združená vodovodná prípojka – z rúr PE DN 50, dĺžka 108,87 m; 4 ks vodovodných prípojok (z rúr HDPE DN 32 s celkovou dĺžkou 6,43 m).

Povolenie je vydané za predpokladu splnenia nasledovných podmienok a povinností:

1. Vodnú stavbu prevádzkovať v súlade so schváleným prevádzkovým poriadkom.
2. Vodnú stavbu udržiavať v riadnom stave a zabezpečovať jej údržbu a prevádzku tak, aby neohrozovala bezpečnosť osôb, majetku a vodohospodárskych a iných právom chránených záujmov.

Odôvodnenie

Obec Šemša, zastúpená starostom podala listom doručeným dňa 27. 01. 2020 na Okresnom úrade Košice – okolie, odbore starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Košice – okolie, OSŽP“) návrh na vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby „Vodovod – Šemša, rozvodná vodovodná sieť – 1. stavba“.

Uskutočnenie vodnej stavby „Vodovod – Šemša, rozvodná vodovodná sieť – 1. stavba“ bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Košice – okolie, odboru životného prostredia č. 2001/26135-OŽP/KI zo dňa 04. 12. 2001. Termín ukončenia stavby bol predĺžený listami Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2016/012324 zo dňa 12. 10. 2016 (do 31. 12. 2018), č. OU-KS-OSZP-2018/013917 zo dňa 24. 10. 2018 (do 31. 12. 2019) a č. OU-KS-OSZP-2019/016714 zo dňa 12. 12. 2019 (do 31. 12. 2023).

K žiadosti o vydanie povolenia na užívanie vyššie uvedenej vodnej stavby žiadateľ predložil nasledovné doklady:

- rozhodnutie Okresného úradu Košice – okolie, odboru životného prostredia č. 2001/26135-OŽP/KI zo dňa 04. 12. 2001,
- list OÚ Košice – okolie, OSŽP č. OU-KS-OSZP 2016/012324 zo dňa 12. 10. 2016,

- list OÚ Košice – okolie, OSŽP č. OU-KS-OSZP-2018/013917 zo dňa 24. 10. 2018,
- list OÚ Košice – okolie, OSŽP č. OU-KS-OSZP-2019/016714 zo dňa 12. 12. 2019,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby č. 001/2019 zo dňa 15. 07. 2019,
- porealizačné zameranie stavby „Rozvodná vodovodná sieť a vodovodné prípojky, intravilán obce Šemša“ vypracované ALBAGEO s. r. o., Na stebníčku 619/43, Zborov v septembri 2011,
- zápis č. 1 o tlakovej skúške na rozvodnom potrubí,
- stanovisko SVP, š. p., OZ Košice, Správy PHaB č. CS SVP OZ KE 3058/2019/2 zo dňa 14. 06. 2019,
- záväzné stanovisko RÚVZ Košice č. 2019/05762-02/3471/HŽPZ zo dňa 05. 11. 2019,
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-KS-OSZP-2019/008743 zo dňa 12. 06. 2019,
- projektová dokumentácia stavby „Vodovod – Šemša, I. stavba, rozvodná sieť“ vypracovaná Michalom Kicákom v októbri 2001,
- certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých stavebných výrobkov.
- stavebný denník.

Orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP-2020/002950-002 zo dňa 10. 02. 2020 oznámil podľa § 80 stavebného zákona začatie konania všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a dňa 09. 03. 2020 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasťou kolaudačného konania bolo v súlade s § 81 ods. 4 stavebného zákona konanie o zmene stavby.

V termíne do 02. 03. 2020 boli na OÚ Košice – okolie, OSŽP predložené zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby zo dňa 19. 02. 2020 (na parcely č. 623/1, č. 485/1, 364/2 v k. ú. Šemša).

Súčasne boli dňa 02. 03. 2020 do spisu doplnené listy vlastníctva č. 481, č. 449 a č. 396 (vytvorené zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa zákona o e-Governmente cez oversi.gov.sk).

Existujúci verejný vodovod v obci Šemša v súčasnosti prevádzkuje VVS, a. s., Košice, ktorá bude po kolaudácii stavby prevádzkovateľom aj novovybudovaných vodovodných radov. Vyplýva to z predložených zmlúv o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, v súčasnosti sa pripravuje aj podpis zmluvy o výkone správy majetku.

Dňa 03. 04. 2020 bolo na OÚ Košice – okolie, OSŽP e-mailom doručené súhlasné stanovisko VVS, a. s., závod Košice, ako budúceho prevádzkovateľa verejného vodovodu, ku kolaudácii predmetnej stavby.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnou ohliadkou bolo spresnené, že zrealizované prepojenie existujúcej studne (oproti domu s. č. 122) uvažovanej pôvodne ako havarijný zdroj vody s vodovodným radom "1" je nefunkčné a s využitím studne sa ani neuvažuje. Súčasne bolo konštatované, že obmedzenie odberu vody pre I. stavbu vodovodu z vodojemu domova sociálnych služieb na 0,4 l/s (podmienka č. 13 stavebného povolenie) je neaktuálne, nakoľko v r. 2016 bola skolaudovaná vodná stavba „Šemša, Hodkovce, Nováčany – Skupinový vodovod“. Zdrojom vody skupinového vodovodu je VN Bukovec a ÚV Bukovec.

OÚ Košice – okolie, OSŽP, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, na základe výsledku vykonanej vodoprávnej kolaudácie, pri ktorej neboli zistené zásadné skutočnosti brániace riadnemu užívaniu vodnej stavby a na podklade predložených dokladov, ktoré sú potrebné pre vydanie rozhodnutia, povoľuje zmenu vodnej stavby „Vodovod – Šemša, rozvodná vodovodná sieť – 1. stavba“ a zároveň povoľuje jej užívanie tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Obec Šemša, zastúpená starostom, ako stavebník, je v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodená od správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a nasl. zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Beáta Serbinová
vedúca odboru

Doručuje sa

Obec Šemša
Šemša 116
044 21 Šemša
Slovenská republika

Slovenský pozemkový fond (OVM)
Búdková 3555
811 04 Bratislava-Staré Mesto

Slovenská republika

František Palko
Šemša 208
044 21 Šemša
Slovenská republika

Ján Homa
Wurmova 1122 17
040 23 Košice
Slovenská republika

Rímskokatolícka farnosť sv. Štefana
Nováčany 202
044 21 Nováčany
Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Mlynská 1348
093 19 Vranov nad Topľou
Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Mlynská 1348
093 19 Vranov nad Topľou
Slovenská republika

Na vedomie

LÚČ - Domov sociálnych služieb, Šemša 139, 044 21 Šemša

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska, 040 01 Košice 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 042 20 Košice - mestská časť Západ

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou

Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto