

Obec Šemša

ZÁPISNICA zo IV./2023 zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Šemša, konaného dňa 28.06.2023

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice sú nasledovné prílohy:

- Pozvánka (obsahuje návrh programu rokovania),
- Prezenčná listina (slúži len na overenie prítomnosti poslancov, ktorí vstúpili do rokovacej miestnosti pred začatím zasadnutia alebo počas zasadnutia),
- Materiály na rokovanie Obecného zastupiteľstva (všetky materiály slúžili pre prácu poslancov; v nich navrhované uznesenia sa môžu líšiť od skutočne schválených a uvedených uznesení v tejto zápisnici): Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023, Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Šemša za rok 2022, Záverečný účet obce Šemša za rok 2022, Rozpočtové opatrenie č. 1/2023, Dotácie z rozpočtu obce, Cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na regulačné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023, Cenník prenájmu sály kultúrneho domu obce Šemša, Redakčná rada obecných novín, Zmluva o zriadení vecného bremena – VSD, a.s., Dodatok č. 18 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu, Darovacia zmluva – KB House, s.r.o., Prekleňovací úver na financovanie projektu „Skvalitnenie vzdelávacích služieb a rozšírenie kapacít MŠ Šemša“, Miestny rozhlas
- Odpis schválených uznesení zo zápisnice (obsahuje konečnú podobu znení všetkých schválených uznesení z tejto zápisnice),

V obale tejto zápisnice sa nachádza aj zvukový záznam zo zasadnutia. Ten nie je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice a slúžil iba ako pomôcka pre zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Miesto rokovania: Zasadacia miestnosť Obecného úradu obce Šemša, Šemša 116, 044 21 Šemša

Dátum a čas rokovania: 28.06.2023; 18:19 hod. – 19:32 hod.

Počet volených poslancov v tomto volebnom období: 7

Od začiatku zasadnutia boli prítomní:

Poslanci: Marián Dubovský, PhD., Mgr. Peter Ferko, Ing. Marek Potošňák, Róbert Potošňák, Ing. Marcel Toriský (neprítomní poslanci počas zasadnutia obecného zastupiteľstva: Ing. Tomáš Béreš, Ing. Miroslav Cimerman MBA)

Ďalší prítomní: Martin Kövér – starosta obce, Katarína Baloghová – referentka obecného úradu, Mgr. Romana Zvirinská – zapisovateľka, Mgr. Mária Birošová – hlavná kontrolórka obce, Marianna Džuberová, Mgr. Peter Džubera, Dávid Hudák

Na zasadnutie bol spolu s pozvánkou predložený nasledovný návrh programu:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Schválenie programu rokovania zasadnutia OZ, určenie overovateľov a zapisovateľa*
3. *Kontrola plnenia uznesení*
4. *Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023*
5. *Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023*
6. *Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Šemša za rok 2022*
7. *Záverečný účet obce Šemša za rok 2022*
8. *Rozpočtové opatrenie č. 1/2023*
9. *Dotácie z rozpočtu obce*
10. *Cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na regulačné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023*
11. *Cenník prenájmu Sály kultúrneho domu obce Šemša*
12. *Redakčná rada obecných novín*
13. *Zmluva o zriadení vecného bremena – VSD, a.s.*
14. *Dodatok č. 18 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu*
15. *Darovacia zmluva – KB House, s.r.o.*
16. *Prekleňovací úver na financovanie projektu „Skvalitnenie vzdelávacích služieb a rozšírenie kapacít MŠ Šemša“*
17. *Rôzne*
18. *Záver*

Priebeh rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia

Pán starosta otvoril zasadnutie o 18:19 hod. a pozdravil všetkých prítomných. Skonštatoval, že je prítomných 4 zo 7 poslancov a zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Schválenie programu rokovania OZ, určenie overovateľov a zapisovateľ'a

Pán starosta uviedol 2. bod zasadnutia a predstavil prítomným návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Pán starosta sa opýtal prítomných poslancov, či má niekto návrhy na doplnenie programu. Pán starosta navrhol doplniť bod s názvom Miestny rozhlas za bod č. 16 a ostatné prečíslovať.

V čase 18:21 vstúpil do rokovacej miestnosti pán poslanec Róbert Potošňák, od tohto momentu je v rokovacej miestnosti prítomných 5 zo 7 poslancov obecného zastupiteľstva.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden návrh na doplnenie programu rokovania, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Poslanci na zasadnutiach v tomto volebnom období hlasujú jasným dvihnutím ruky v súlade s platným rokovacím poriadkom.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 24/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša

na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

program rokovania Obecného zastupiteľstva obce Šemša zo dňa 28.06.2023.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 24/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša pokračovalo v rokovaní s navrhovaným programom.

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Schválenie programu rokovania zasadnutia OZ, určenie overovateľov a zapisovateľ'a*
- 3. Kontrola plnenia uznesení*
- 4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023*
- 5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023*
- 6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Šemša za rok 2022*

7. Záverečný účet obce Šemša za rok 2022
8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2023
9. Dotácie z rozpočtu obce
10. Cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na regulačné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023
11. Cenník prenájmu Sály kultúrneho domu obce Šemša
12. Redakčná rada obecných novín
13. Zmluva o zriadení vecného bremena – VSD, a.s.
14. Dodatok č. 18 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu
15. Darovacia zmluva – KB House, s.r.o.
16. Prekleňovací úver na financovanie projektu „Skvalitnenie vzdelávacích služieb a rozšírenie kapacít MŠ Šemša“
17. Miestny rozhlas
18. Rôzne
19. Záver

Za overovateľov zápisnice pán starosta určil pánov poslancov Mariána Dubovského a Mgr. Petra Ferku.

Pán starosta určil pani Mgr. Romanu Zvirinskú za zapisovateľku Obecného zastupiteľstva obce Šemša.

Pán starosta ukončil tento bod zasadnutia.

3. Kontrola plnenia uznesení

Písomný materiál v prílohe tvorí súčasť tejto zápisnice.

Pán starosta otvoril bod č. 3 Kontrola plnenia uznesení a predstavil dôvodovú správu k tomuto bodu rokovania. Pán starosta uviedol všetky uznesenia z predchádzajúcich rokovaní obecného zastupiteľstva, ktoré sú v plnení. Pán starosta v tomto bode rokovania zdôraznil, že čo sa týka všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky príspevku v materskej škole a v školskom zariadení zriadených obcou Šemša, VZN bolo riadne zverejnené a v stanovenej lehote nadobudlo právoplatnosť, bola podpísaná zmluva s OZ – Pomoc psíkom na východnom Slovensku na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice a bola podpísaná zmluva s MAS Rudohorie o poskytnutí finančného príspevku v rámci projektu „Skvalitnenie vzdelávacích služieb a rozšírenie kapacít MŠ Šemša“.

Pán starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden návrh a ani otázku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 25/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania (III./2023) obecného zastupiteľstva obce Šemša v predloženej znení bez pripomienok.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 25/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023

Písomný materiál v prílohe tvorí súčasť tejto zápisnice.

Pán starosta otvoril bod č. 4 Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023 a požiadal pani Mgr. Máriu Birošovú – hlavnú kontrolórku o prednesenie dôvodovej správy. Pani hlavná kontrolórka predniesla dôvodovú správu k predmetnému bodu rokovania a zdôraznila jednotlivé body kontroly: kontrola plnenia uznesení prijatých na OZ, kontrola vyúčtovania dotácií PO-OZ z rozpočtu obce za rok 2022, stanovisko k štvrtročným čerpaniam rozpočtu, kontrola vybavovania sťažností a petícií v roku 2022, kontrola tvorby a použitie rezervného fondu v roku 2021. Na záver zdôraznila, že neboli zistené žiadne pochybenia. Pán starosta sa jej poďakoval a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden návrh a ani otázku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 26/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023, vypracovanú hlavnou kontrolórkou obce, Mgr. Máriou Birošovou v predloženom znení bez pripomienok.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 26/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023

Písomný materiál v prílohe tvorí súčasť tejto zápisnice.

Pán starosta otvoril bod č. 5 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023 a odovzdal slovo pani Mgr. Márii Birošovej – hlavnej kontrolórke obce. Pani kontrolórka ozrejmila prítomným zameranie kontrolnej činnosti na II. polrok 2023: kontrola plnenia uznesení prijatých na OZ, kontrola vybraných finančných operácií v roku 2023, stanovisko k štvrtročným čerpaniam rozpočtu, kontrola stavu a vývoja dlhu obce, kontrola vyžiadaná na podnet poslancov OZ. Medzi výkon ostatnej činnosti hlavnej kontrolórky patrí aj účasť na rokovaní OZ, zvyšovanie odbornosti v oblasti kontroly na odborných seminároch a školeniach, sledovanie legislatívnych zmien a štúdium nových zákonov SR. Pán starosta následne otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiadnu pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 27/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023, vypracovaný hlavnou kontrolórkou obce, Mgr. Máriou Birošovou v predložennom znení bez pripomienok.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 27/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kóvér – starosta obce

6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Šemša za rok 2022

Písomný materiál v prílohe tvorí súčasť tejto zápisnice.

Pán starosta otvoril bod č. 6 Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Šemša za rok 2022 a odovzdal slovo pani Mgr. Márii Birošovej – hlavnej kontrolórke obce. Pani kontrolórka predstavila svoje stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2022 a zdôraznila, že rok 2021 bol pre všetky obce veľmi hektický, najmä kvôli energetickej kríze a aj napriek tomu boli z hľadiska obce dodržané všetky zákonné ustanovenia. Pani hlavná kontrolórka oznámila prítomným, že správa audítora o overení účtovnej závierky bude predložená na nasledovnom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Na záver pani kontrolórka odporučila poslancom OZ návrh záverečného účtu obce Šemša za rok 2022 a celoročné hospodárenie obce schváliť bez výhrad. Pán starosta po prednesení dôvodovej správy otvoril k predmetnému bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce, Mgr. Márie Birošovej k Záverečnému účtu obce Šemša za rok 2022 v predloženom znení bez pripomienok.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 28/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

7. Závěrečný účet obce Šemša za rok 2022

Písomný materiál v prílohe tvorí súčasť tejto zápisnice.

Pán starosta otvoril bod č. 7 Závěrečný účet obce Šemša za rok 2022 a odovzdal slovo pani Katarína Baloghovej – referentke obecného úradu. Pani Baloghová predniesla dôvodovú správu k predmetnému bodu rokovania a ozrejnila prítomným návrh závěrečného účtu obce za rok 2022. Návrh závěrečného účtu obce Šemša za rok 2022 bol riadne zverejnený na webovej stránke obce, úradnej tabuli obce a elektronickej úradnej tabuli obce. V návrhu sú podrobne rozpísané plnenia príjmov a výdavkov obce a takisto aj poskytnuté dotácie. Obec Šemša v uplynulom roku hospodárila s prebytkom rozpočtu vo výške 8 857,02 EUR, čo je potrebné previesť do rezervného fondu obce. Pani Baloghová poznamenala, že 15 000 EUR bolo použitých z fondu rozvoja rezerv na vykrytie nákladov na výrazne vyššie energie, ktoré je potrebné vrátiť. Uplynulé roky obec vedela odložiť do rezervného fondu väčší obnos finančných prostriedkov, avšak vzhľadom k rastúcim cenám energií a ostatných komodít je prebytok rozpočtu len vo výške 8 857,02 EUR.

Pán starosta sa poďakoval pani Kataríne Baloghovej a ukončil tento bod rokovania a otvoril diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

a) Závěrečný účet obce Šemša za rok 2022 a celoročné hospodárenie v predloženom znení bez výhrad,

b) vysporiadanie hospodárenia obce takto – prebytok vo výške 8 857,02 EUR odvieť do rezervného fondu obce Šemša.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 4

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 29/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2023

Písomný materiál v prílohe tvorí súčasť tejto zápisnice.

Pán starosta otvoril bod č. 8 Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 a požiadal pani Katarínu Baloghovú – referentku obecného úradu o prednesenie dôvodovej správy. Pani Katarína Baloghová predniesla dôvodovú správu k tomuto bodu rokovania a zdôraznila, že zmeny rozpočtu sa týkajú prebiehajúcich projektov rekonštrukcie sály kultúrneho domu a vodozádržných opatrení v areáli MŠ Šemša. Prekleňovací úver na financovanie výdavkov už bol pripísaný na účet obce, ale ešte nie sú zaplatené všetky faktúry. Výnos dane z príjmov fyzických osôb výrazne klesol oproti minulému roku a za 2 mesiace je obec v mínuse na podielových daniach cca 50 000 EUR. Počet obyvateľov sa stále zvyšuje, ale tento príbytok sa prejaví až o 2 roky. V rámci bežných príjmov sa navyšuje položka Výnos dane z príjmov o 25 000 EUR a položka Poplatok za rozvoj o 7 100 EUR, položku prevod fondu rozvoja rezerv navyšujeme na 35 000 EUR. V rámci bežných výdavkov sa navyšuje položka Údržba budov o 8000 EUR. V rámci kapitálových výdavkov navyšujeme položku Správa obce o 35 000 EUR, Ostatné nehmotné aktívna o 7000 EUR a Realizácia nových stavieb o 17 100 EUR. Pani Baloghová poznamenala, že vznikol problém pri financovaní projektu Vodozádržných opatrení v areáli MŠ Šemša, kde bolo zistené že financovanie bude rozdelené na 3 časti. Pani Baloghová predpokladá, že príjmy obce budú rovnaké s porovnaním z minulého roka a nie je možné očakávať ich navýšenie. Pani hlavné kontrolórka obce poznamenala, že rozpočtové opatrenie je rozumne pripravené a nie je priestor navýšenia na iných položkách a že rozpočet obce sa dá ešte v prípade potreby upraviť.

Pán starosta sa poďakoval pani Baloghovej, uzavrel bod rokovania a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden ďalší dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 30/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 v predloženom znení.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 30/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

9. Dotácie z rozpočtu obce

Písomný materiál v prílohe tvorí súčasť tejto zápisnice.

Pán starosta otvoril bod č. 9 Dotácie z rozpočtu obce a predniesol dôvodovú správu. Obci Šemša boli doručené žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce od organizácií:

a) Kolkársky klub Šemša – vo výške 3000,00 EUR

b) Šemša v pohybe, o.z. – vo výške 1000,00 EUR.

V predmetných žiadostiach sa nachádza odôvodnenie výšky požadovanej dotácie z rozpočtu obce Šemša. Pán starosta po dohode s poslancami obecného zastupiteľstva navrhol neprijat' k tomuto bodu rokovania žiadne uznesenie vzhľadom k nedostatku finančných prostriedkov obce Šemša.

Pán starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden dotaz ani pripomienku, pán starosta ukončil tento bod rokovania.

10. Cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na regulačné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023

Pán starosta otvoril bod č. 10 Cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na regulačné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023 a predniesol k tomuto bodu rokovania dôvodovú správu. Dňa 06.06.2023 bolo doručené potvrdenie o cene z Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, kde maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou je vo výške 1,2010 EUR/m³. V súčasnosti má obec prijatú cenu vo výške 0,976 EUR/m³. Pán starosta je toho názoru, že obec musí schváliť maximálnu možnú hranicu vzhľadom k rastúcim cenám nákladov na čističku odpadových vôd, energetickej energie, mzdy a cenám za vývoz kalov, ktoré vzrástli násobne. Pán starosta informoval, že na ČOV sa nič nezrekonštruovalo, pretože všetky finančné prostriedky boli poskytnuté na úhradu faktúr elektrickej energie. Táto cena sa u občanov prejaví vo výmeroch vo februári roku 2024. Pán starosta ešte poznamenal, že Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom

v Košiciach má ustanovenú cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody vo výške 1,80 EUR/m³.

Pán starosta uzavrel bod rokovania a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden ďalší dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 31/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na regulačné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023 vo výške 1,20 EUR / m³.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 31/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

11. Cenník prenájmu Sály kultúrneho domu obce Šemša

Pán starosta otvoril bod č. 11 Cenník prenájmu Sály kultúrneho domu obce Šemša a predstavil dôvodovú správu k tomuto bodu rokovania. Pán starosta informoval prítomných, že všetky ceny boli upravené s navýšením o cca 40 %, keďže obec zrekonštruovala sálu kultúrneho domu. Príjmy z prenájmu sály zďaleka nepokrývajú výdavky, ktoré musí obec vynaložiť na jej prevádzku. Podľa nového cenníka budú splatné nasledovné sumy za prenájom sály:

Prí organizovaní osláv, jubileí, karov, posedení, prezentačných akcií firiem, plesov, svadieb a podobných podujatí je úhrada za prenájom stanovená takto:

- a) akcie organizované v sále KD
 - v mesiacoch apríl- september **70,00 - €**
 - október – marec **90,00 - €**
- b) akcie organizované v zasadačke OcÚ

celoročne 20,00 - €
Ak celková doba prenájmu podľa odseku 3) neprekročí 10 hodín, je úhrada za prenájom stanovená takto:

- a) akcie organizované v sále KD
v mesiacoch apríl – september 35,00 - €
október – marec 50,00 - €
- b) akcie organizované v zasadačke OcÚ
celoročne 15,00 - €

Úhrada za prenájom kuchynky vrátane zapožičania kuchynského servisu je stanovená takto:

- a) pri súčasnom prenájme len sály KD 35,00 - €
b) pri súčasnom prenájme len zasadačky OcÚ 20,00 - €

Do cenníka bola doplnená úhrada za prenájom bielych návlekov na stoličky, ktorá sa stanovila na **0,30 €/ kus**.

Pán starosta uzavrel bod rokovania a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden ďalší dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 32/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

podmienky prenájmu sály kultúrneho domu podľa predloženého návrhu bez pripomienok s účinnosťou od 01.07.2023.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 32/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

12. Redačná rada obecných novín

Pán starosta otvoril bod č. 12 Redakčná rada obecných novín a predstavil dôvodovú správu k tomuto bodu rokovania. Pán starosta uviedol, že Obecnému zastupiteľstvu obce Šemša predkladá návrh na zrušenie Uznesenia č. 114/2017 zo dňa 15.12.2017, kde sú členmi redakčnej rady obecných novín: Miroslav Cimerman, Dominika Cimermanová a Jana Semanová. Navrhuje zriadiť novú redakčnú radu obecných novín podľa rozhodnutia poslancov obecného zastupiteľstva, vydávať obecný časopis 2x ročne a predložiť starostovi obce text obecných novín na odsúhlasenie po porade s poslancami obecného zastupiteľstva. Pán starosta navrhuje ustanoviť za členov redakčnej rady: šéfredaktor - Gabriela Krestián Kuchárová, redaktor - Ing. Miroslav Cimerman MBA a Martin Krestián.

Pán starosta uzavrel bod rokovania a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden ďalší dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 33/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. ruší

Uznesenie č. 114/2017 zo dňa 15.12.2017.

II. menuje

redakčnú radu obecných novín v zložení: šéfredaktor: Gabriela Krestián Kuchárová, redaktor: Ing. Miroslav Cimerman MBA a Martin Krestián.

III. žiada

Redakčnú radu, aby pred vydaním obecného časopisu Šemša návrh obsahu predložila starostovi obce na odsúhlasenie.

IV. navrhuje

Obecný časopis Šemša vydávať dvakrát ročne.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 33/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kővér – starosta obce

13. Zmluva o zriadení vecného bremena – VSD, a.s.

Pán starosta otvoril bod č. 13 Zmluva o zriadení vecného bremena – VSD, a.s. a predstavil dôvodovú správu k predmetnému bodu rokovania, ktorým bol návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou a Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s., sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice na zriadenie vecného bremena na parcelách reg. KN-C č. 611 a č. 612 na umiestnenie elektro-energetického zariadenia podľa geometrického plánu č. 425/2022 zo dňa 29.03.2023. Predmetná zmluva sa týka ukončenia stavby „Šemša, 3 RD – rozšírenie NN“ na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy č. 1038/VSD/2021 zo dňa 23.06.2021. Pani Katarína Baloghová sa opýtala, či za zriadenie vecného bremena bude poskytnutá odplata, pán starosta odpovedal, že zriadenie vecného bremena je bezodplatne.

Pán starosta uzavrel bod rokovania a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden ďalší dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 34/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

a) Zmluvu o zriadení vecného bremena medzi obcou Šemša a Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s., sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, na parcelách reg. KN-C č. 611 a č. 612, k. ú. Šemša, okr. Košice – okolie, na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 425/2022 zo dňa 29.03.2023, vyhotoveným Blankou Magdovou – Geodetic spol. s.r.o., Dunajská 10, 040 01 Košice, IČO: 31691501 s úradným overením Ing. Lucie Kárpátyovej zo dňa 06.04.2023 v predloženom znení,

b) zriadenie vecného bremena na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena bezodplatne.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 4

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 34/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

14. Dodatok č. 18 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu

Pán starosta otvoril bod č. 14 Dodatok č. 18 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu a predložil dôvodovú správu. Predmetný návrh dodatku upravuje mesačný plat odborného zamestnanca spoločného obecného úradu (zamestnanec stavebného úradu) na obdobie od 01.09.2023 do 31.12.2023. V podmienkach obce Šemša to znamená navýšenie mesačného príspevku o cca 15 EUR, čo bude činiť sumu 247,27 EUR / mesačne.

Pán starosta uzavrel bod rokovania a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden ďalší dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 35/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Dodatok č. 18 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu v predložennom znení.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 4

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 35/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....

Martin Kövér – starosta obce

15. Darovacia zmluva – KB House, s.r.o.

Pán starosta otvoril bod č. 15 Darovacia zmluva – KB House, s.r.o. a predložil prítomným návrh Darovacej zmluvy medzi obcou Šemša a spoločnosťou KB House, s.r.o., sídlom: Kovaľská 1, 040 15 Košice na darovanie verejného osvetlenia vybudovaného v rámci stavby „IBV Viničky – Šemša – II a III. etapa“. Predmetnou zmluvou získa obec do majetku obce zariadenia a bude možná prevádzka svetiel.

Pán starosta uzavrel bod rokovania a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden ďalší dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Darovaciu zmluvu so spoločnosťou KB House, s.r.o., sídlom: Koval'ská 1, 040 15 Košice v predložennom znení.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 4

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 36/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kóvér – starosta obce

16. Prekleňovací úver na financovanie projektu „Skvalitnenie vzdelávacích služieb a rozšírenie kapacít MŠ Šemša“

Pán starosta otvoril bod č. 16 Prekleňovací úver na financovanie projektu „Skvalitnenie vzdelávacích služieb a rozšírenie kapacít MŠ Šemša“.

1) Úver – Skvalitnenie vzdelávacích služieb a rozšírenie kapacít MŠ Šemša

Municipálny úver vo forme dlhodobého termínovaného úveru je určený na financovanie projektov podporených z fondov Európskej únie, resp. štátneho rozpočtu SR.

Výška úveru: 100 000,00 EUR

Konečná splatnosť úveru: 1 rok

Úrokové rozpätie: 1%

Platby úrokov z úveru pravidelne mesačne v 1. pracovnom dni v mesiaci.

Výhody úverových prostriedkov:

- možnosť pred financovať projekt až do prijatia prostriedkov zo schváleného grantu,
- žiadne náklady v súvislosti so zaručením úveru,
- odborné poradenstvo Prima banky,
- flexibilne a podľa potrieb riadenie čerpania a splácania úveru v závislosti od realizácie projektu za výhodných podmienok.

Pán starosta poznamenal, že predmetný projekt sa týka realizácie detského ihriska v areáli materskej školy a výmeny plynových kotlov. Predmetný úver má rovnaký charakter ako úver na rekonštrukciu sály kultúrneho domu a vodozádržné opatrenia v areáli MŠ Šemša.

Jednorazový poplatok pri predmetnom úvere činí sumu 250 EUR, s čerpaním sa začne po vystavení prvých faktúr od dodávateľov. Tento úver bude slúžiť obci na preklopenie času od potreby zaplataenia faktúr po dobu refundácie projektu zo strany poskytovateľa finančného príspevku.

Pani hlavná kontrolórka obce, Mgr. Mária Birošová predstavila poslancom svoje stanovisko k prijatiu prekleňovacích úverových finančných prostriedkov so záverom, že odporúča obci Šemša požiadať komerčnú banku, Prima banka Slovensko, v ktorej má obec zriadený účet o poskytnutie ďalšieho úveru pre obec vo výške 100 000 EUR.

Pán starosta uzavrel bod rokovania a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden ďalší dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 37/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša

I. schvaľuje

prijatie úveru vo výške 100 000,00 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý terminovaný úver na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: „Skvalitnenie vzdelávacích služieb a rozšírenie kapacít MŠ Šemša“ s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva.

II. berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky k prevereniu podmienok na prijatie návratného municipálneho úveru.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 37/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér – starosta obce

17. Miestny rozhlas

Pán starosta otvoril bod č. 17 Miestny rozhlas a predstavil dôvodovú správu k tomuto bodu rokovania. Pán starosta uviedol, že miestny rozhlas si v obci vyžaduje kompletnú rekonštrukciu, nie je funkčný už 2 roky a po rokovaní s dodávateľmi je možné financovanie prostredníctvom splátok v mesačných intervaloch. Celý projekt je vo výške cca 45 000 EUR, kde pri dobe 6 rokov platenia splátok vychádza výška splátky na cca 900 EUR / mesačne. Pán starosta si myslí, že v procese verejného obstarávania by sa mohla táto suma dostať na nižšiu úroveň. Pán starosta informoval prítomných, že rekonštrukcia rozhlasu je spätá aj s možným vybudovaním kamerového systému, keďže projektová dokumentácia obsahuje aj predprípravu na kamerový systém v obci v lokalitách, kde je to potrebné. Pán starosta ozrejmil prítomným, že na obec bol podaný anonymný podnet na Národný bezpečnostný ústav SR, ohľadom označenia monitorovaných priestorov obecnými kamerami. Obec má v tejto súvislosti všetky označenia na správnom mieste. Pán poslanec Róbert Potošňák sa opýtal, či predmetná suma obsahuje aj zriadenie kamerového systému. Pán starosta mu odpovedal, že suma zahŕňa len rekonštrukciu miestneho rozhlasu a prípravu na kamerový systém. Ostatní páni poslanci vyjadrili svoj súhlas so zámerom rekonštrukcie miestneho rozhlasu, vzhľadom k potrebe informovanosti občanov. Pán starosta poznamenal, že hlásenie v rozhlase si pravidelne vyžadujú aj miestny predajcovia a je tento poplatok je príjmom obce.

Pán starosta uzavrel bod rokovania a otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Keďže nikto z poslancov nemal žiaden ďalší dotaz ani pripomienku, požiadal pán starosta o prednesenie návrhu na uznesenie. Návrh predniesol pán poslanec Ing. Marcel Toriský a vzápätí dal pán starosta o tomto návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šemša

poveruje

starostu obce, Martina Kóvéra zabezpečiť výstavbu obecného rozhlasu s formou financovania prostredníctvom splátok.

Priebeh hlasovania

Počet prítomných poslancov: 5

Kvórum: 3

ZA	Dubovský, Ferko, Potošňák M., Potošňák R., Toriský
PROTI	-
ZDRŽAL SA	-
NEHLASOVAL	-

Keďže ZA návrh hlasovalo 5 z 5 prítomných poslancov, pán starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

V zmysle §13 ods. 4 písm. a) a ods. 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa pán starosta, na znak vzdania sa svojho sistačného práva k Uzneseniu č. 38/2023, podpisuje pod uznesenie:

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kóvér – starosta obce

18. Rôzne

Pán starosta otvoril bod č. 18 Rôzne a oboznámil prítomných o nasledovných bodoch:

1) Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Šemša – predmetné zmeny boli prejednané so štátnymi inštitúciami a uskutočnilo sa verejné prerokovanie dňa 22.06.2023 v sále kultúrneho domu obce. Štátne inštitúcie nemali žiadne výhrady k predmetným zmenám a doplnkom č. 2 územného plánu obce Šemša. Pán starosta poznamenal, že niektorí občania si myslia, že zmeny sa idú vykonať na parcelách v ich vlastníctve, ale na zmeny územného plánu sa treba pozerat' ako na celok a ako na celkové územie obce.

2) Vodozádržné opatrenia v areáli MŠ Šemša – realizácia tohto projektu bola ukončená ku dňu 30.05.2023, kde boli vybudované retenčné chodníky, vysadená zeleň, je potrebné ešte uzavrieť poisťnú zmluvu na poistenie majetku a následne môže obec podať žiadosť o platbu.

3) Pán starosta sa v tomto bode rokovania poďakoval všetkým za súčinnosť pri realizácii Dňa obce Šemša 2023.

4) Projekt Altánku v areáli za OcÚ – pán starosta informoval prítomných, že bol doručený projekt altánku v areáli za obecným úradom, kde suma diela sa vyšplhala na vysokú sumu, vzhľadom k tomu dal starosta obce prerobiť projektovú dokumentáciu a finančné prostriedky na realizáciu tohto diela sú rezervované v MAS Rudohorie. Je potrebné počkat' do budúceho roku, kedy bude jasné koľko finančných prostriedkov ostane nevyčerpaných. Predmetný altánok bude na ploche cca 80 m², plánuje sa vybudovanie prístrešku pre poľovnícke združenie pri varení gulášu na ploche cca 9 m², silná drevená konštrukcia bez stĺpov vo vnútri, odvod dažďovej vody, masívna konštrukcia a silné pätky.

5) Pán starosta informoval prítomných, že finančných prostriedkov pre obec v budúcom období bude málo vzhľadom k zníženiu podielových daní, keďže už teraz je obec v mínusových položkách na podielových daniach vo výške 50 000 EUR a to len za 2 mesiace. Daň z nehnuteľností vyplatili obci Štátne lesy SR a po vyplatení všetkých faktúr týkajúcich sa projektov ostalo na účte obce cca 100 EUR. Pán starosta informoval, že vyrubené dane a poplatok za odpad sa posielali aj formou elektronického podania, aby obec šetrila finančné prostriedky na poštovné. Pán starosta sa vyjadril aj k problematike komunálneho odpadu, keďže obci končí platnosť zmluvy so spoločnosťou KOSIT, a.s. v septembri toho roku a môžeme očakávať nárast ceny za zber a likvidáciu odpadu. Obec platí aj za smetné nádoby, neustále sa zvyšuje váha odvezeného odpadu. Obec vyprodukuje mesačne cca 11 ton odpadu, kde nie je započítaná váha veľkokapacitných kontajnerov za drobný stavebný odpad. Pán starosta poznamenal, že viac ako polovicu odpadu vyprodukuje DSS LÚČ.

Do rozpravy sa prihlásila pani Marianna Džuberová, ktorá sa poďakovala pánovi Róbertovi Potošňákovi a pánovi Mariánovi Dubovskému za pomoc pri organizácii dňa detí na ihrisku, ktorý sa konal pri príležitosti Dňa obce Šemša 2023.

Ďalej sa do diskusie prihlásil pán Dávid Hudák – občan obce, ktorý v obci býva už 5 rokov a stále nemá vybudovanú kanalizáciu. Pán Hudák deklaroval, že ročne ho stojí vývoz žumpy cca 650,00 EUR a je veľmi náročné si zaobstarat' termín vývozu. Pán starosta mu vysvetlil danú problematiku – obec Šemša každý rok podáva žiadosť na vybudovanie kanalizačnej siete v tejto lokalite na Ministerstve životného prostredia SR, avšak stále so zamietavým stanoviskom, v rámci programu rozvoja vidieka sú stále potrebné povinné prílohy ako súhlasy štátnych organizácií, stavebné povolenie a ostatné dokumenty. V roku 2019 tento projekt mal hodnotu cca 168 000 EUR, v súčasnosti sa pohybuje na výške 280 000 EUR bez DPH. Pán starosta a poslanci obecného zastupiteľstva vedia o tomto probléme, ale podľa starostu je potrebné rozšíriť aj ČOV vzhľadom k nárastu počtu obyvateľov, ani tento projekt nebol úspešný. V tejto súvislosti je ťažké vybrať úverové prostriedky, pretože úlohou štátu je odkanalizovať obce a mestá. Pán starosta poznamenal, že pokiaľ nedôjde k výmene vlády SR, tak tento problém určite nevyriešime. Keďže nikto z prítomných nemal ďalšie dotazy, pán starosta ukončil tento bod rokovania.

19. Záver

Pán starosta poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie. Rokovanie sa skončilo o 19:32 hod.

Zapísala: Mgr. Romana Zvirinská

V Šemši, dňa 28.06.2023

.....
Martin Kövér
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Marián Dubovský

.....

Mgr. Peter Ferko

.....